

COMITÉ D'ACCOMPAGNEMENT DES GRANDS PROJETS DU CENTRE-SUD

Document de présentation



Document de travail
Janvier 2020



RAYSIDE | LABOSSIÈRE
Architecture Design Urbanisme

LE COMITÉ D'ACCOMPAGNEMENT DES GRANDS PROJETS DU CENTRE-SUD

Le comité a été créé suite à la démarche de planification stratégique de la Table de développement social du Centre-Sud. Démarche novatrice, qui évoluera au rythme des grands projets. Il se veut une réponse au changement souhaité que le quartier soit planifié et adapté selon la diversité des besoins de la population. Le sud-est de l'arrondissement de Ville-Marie vivra au cours des prochaines années des transformations majeures et un redéveloppement qui, nous souhaitons soit inclusif et positif pour la population existante.

La mise en place du comité est une avenue que la CDC Centre-Sud et son partenaire Rayside Labossière ont décidé d'explorer pour ouvrir un dialogue avec les acteurs de développement publics et privés qui agissent sur le territoire. Durant ce processus d'échange avec les promoteurs, la CDC Centre-Sud entretiendra des liens étroits avec les représentants de la Direction de l'aménagement urbain et de la mobilité (DAUM) pour assurer une saine circulation de l'information et éviter le dédoublement. De plus, des représentant.e.s de la DAUM participeront à titre d'observateur.trice.s aux rencontres de comité.

Concrètement, le comité réunit une quarantaine d'acteur.trice.s de la société civile, issu.e.s de divers horizons tels l'habitation, l'environnement, l'employabilité, le développement économique, les communautés LGBTQ+, la santé, etc. Les rencontres seront l'occasion d'ouvrir des dialogues constructifs sur des sujets qui font consensus avec les promoteurs et qui prendront en compte la réglementation existante. Le Comité se veut un lieu d'échange qui permettra au promoteur d'être en contact avec des acteurs ayant une connaissance fine du quartier, de ses forces et des besoins des populations diverses qui le compose. Nous souhaitons pouvoir discuter lors de ces rencontres des projets en développement pour les bonifier afin que leur développement ait un effet positif sur la qualité de vie de la population et que le sud du quartier soit une réelle extension au quartier existant.

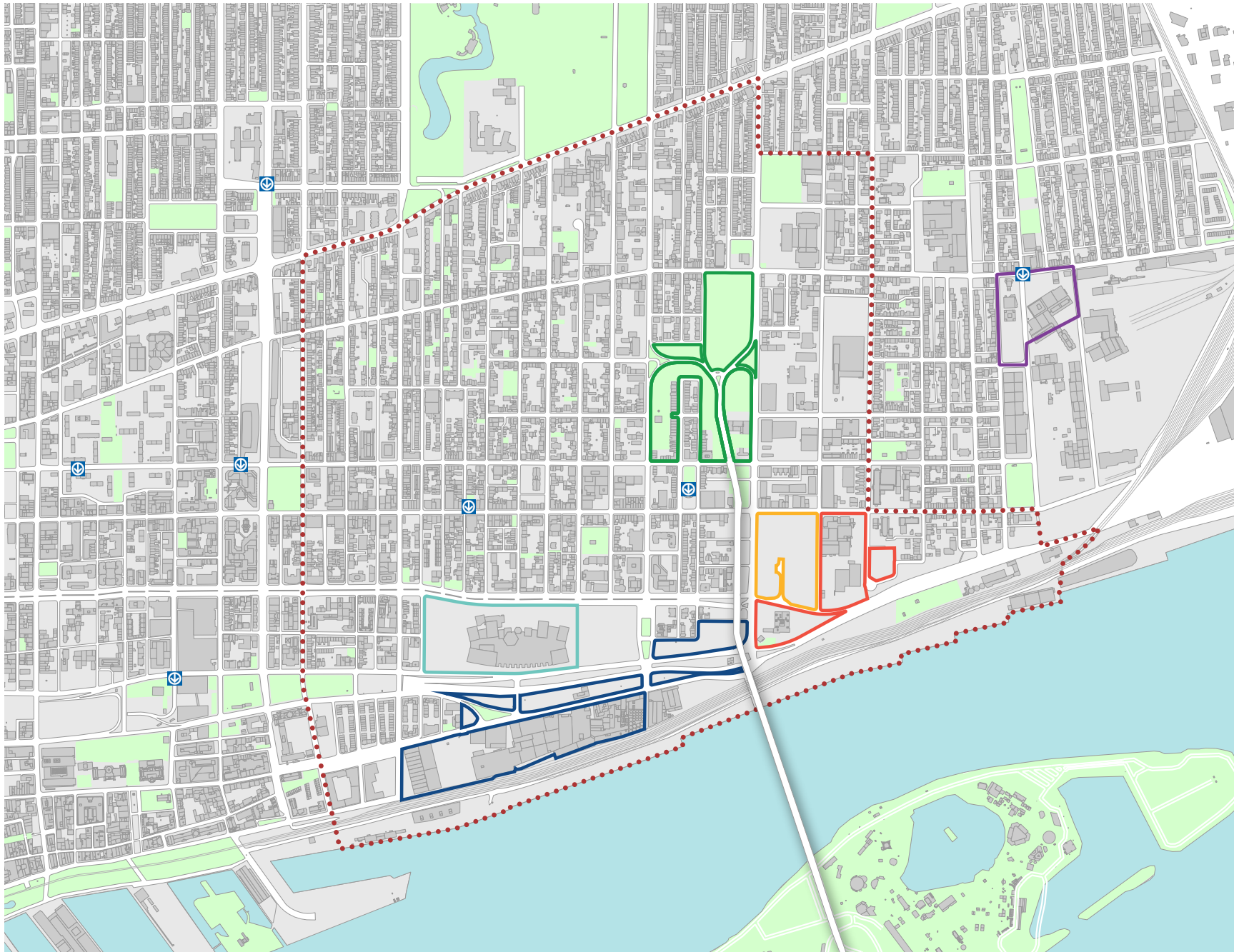
Finalement, pour la durée des consultations du PPU des Faubourgs, des représentant.e.s de l'Office de consultation publique de Montréal participeront aux rencontres du comité dans un rôle d'observation pour nourrir la démarche de consultation.

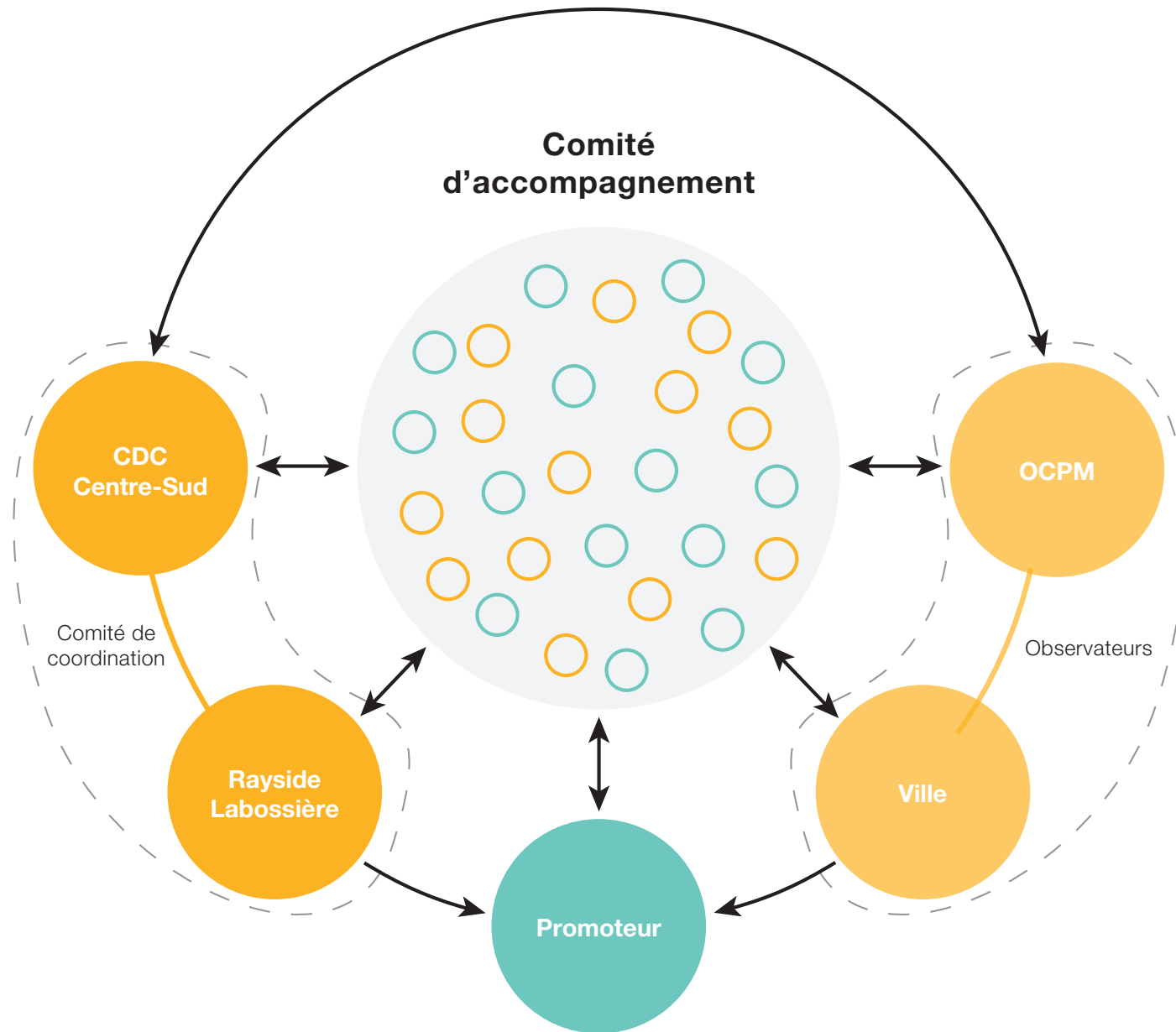
Pour plus d'informations:

Alexandre Savoie
alexandre@cdccentresud.org
514 521-0467

Xavier Santerre
xavier.santerre@rayside.qc.ca
514-935-6684 #222

Kenny Harrouche
kenny.harrouche@rayside.qc.ca
514-935-6684 #217





PARTICIPANT.E.S AUX RENCONTRES DU COMITÉ

Les participant.e.s peuvent varier selon le projet afin d'inclure la contribution d'acteurs locaux et de riverains.

COORDINATION

- > Corporation de développement communautaire Centre-Sud
- > Rayside Labossière

LOGEMENT

- > Comité Logement Ville-Marie
- > Groupe CDH (GRT)
- > Atelier Habitation Montréal (GRT)
- > Interloge

CULTURE ET PATRIMOINE

- > Voies Culturelles des Faubourgs
- > Héritage Montréal
- > Écomusée du fier monde
- > Culture Montréal

ENVIRONNEMENT / AMÉNAGEMENT

- > Sentier Urbain
- > Société écocitoyenne de Montréal
- > Conseil régional de l'environnement de Montréal (CRE)
- > La Pépinière
- > Vivre en Ville
- > Momentum Transport

ACADÉMIQUE

- > Chaire Ivanhoé Cambridge d'immobilier
- > UQAM
- > Université de Montréal

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE / EMPLOYABILITÉ

- > PME Montréal
- > Société de développement commercial du Village
- > Chambre de commerce de l'est de Montréal
- > Société de développement social Ville-Marie
- > Groupe Info Travail
- > Chantier de l'économie sociale
- > Caisse d'économie solidaire
- > CSN

SANTÉ ET ITINÉRANCE

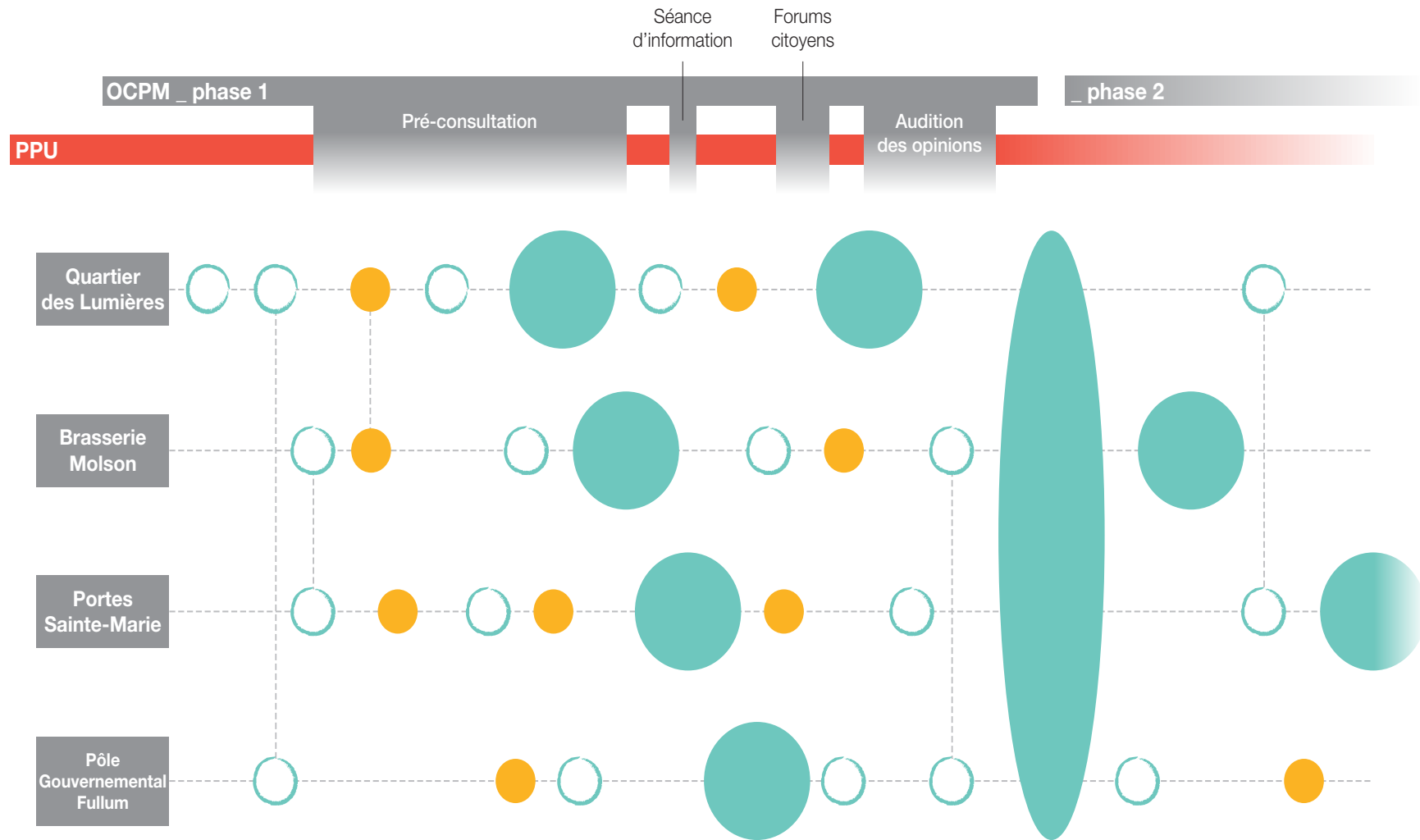
- > CIUSSS Centre-Sud-de-l'Île-de-Montréal
- > Direction régionale de santé publique
- > Association canadienne pour la santé mentale (ACSM)
- > Service de Police de la Ville de Montréal (SPVM)
- > Réseau d'aide aux personnes seules et itinérantes de Montréal (RAPSIM)
- > Groupe d'entraide à l'intention des personnes séropositives, itinérantes et toxicomanes (GEIPSI)
- > INCA (Institut nationale canadien pour les aveugles)

GROUPE CITOYEN

- > Groupe d'intervention de Sainte-Marie
- > Les ami.e.s du Courant Sainte-Marie
- > Collectif Les fricheuses
- > Centre-Sud Debout
- > Coop Val Perché
- > Coop au Pied du courant




AUTRES ORGANISATIONS

- > Conseil Québécois LGBT
- > Centre d'éducation et d'action des femmes
- > Carrefour de ressources en interculturel
- > Centraide du Grand Montréal, PIC
- > CSDM
- > Centre St-Pierre



Phase 1: Élaboration d'une vision de développement _ Été 2019

Phase 2: Retour sur la première version du PPU / Élaboration de la version finale _ Hiver 2020

-  Rencontre de coordination
-  Grande rencontre du comité
-  Rencontre sectorielle

CALENDRIER DES RENCONTRES DU COMITÉ

SITE DE RADIO-CANADA / QUARTIER DES LUMIÈRES (GROUPE MACH)

- > 13 novembre 2018 Rencontre préliminaire de logistique et coordination
- > 19 décembre 2018 Première rencontre sectorielle sur le logement
- > 28 janvier 2019 Grande rencontre d'accompagnement
- > 27 février 2019 Seconde rencontre sectorielle sur le logement
- > 12 juin 2019 Troisième rencontre sectorielle sur le logement
- > 14 janvier 2020 Rencontre de mise à jour et coordination

SITE DE LA BRASSERIE MOLSON (MOLSON / GROUPE SÉLECTION / MONTONI)

- > 9 avril 2019 Rencontre préliminaire de logistique et coordination
- > 21 janvier 2020 Seconde rencontre de logistique et de coordination

PORTES STE-MARIE / QUAIS DE LORIMIER (GROUPE PRÉVEL)

- > 25 février 2019 Rencontre préliminaire de logistique et coordination
- > 1er mai 2019 Grande rencontre d'accompagnement

TÊTE DU PONT JACQUES-CARTIER (LES PONTS JACQUES-CARTIER ET CHAMPLAIN INCORPORÉE)

- > 11 juillet 2019 Rencontre préliminaire de logistique et coordination

PÔLE GOUVERNEMENTAL FULLUM (SOCIÉTÉ QUÉBÉCOISE DES INFRASTRUCTURES)

- > À déterminer

GRANDE RENCONTRE 2020 DU COMITÉ D'ACCOMPAGNEMENT

- > À déterminer



RAYSIDE | LABOSSIÈRE
Architecture Design Urbanisme